**3. Část: Projekt „Nejdek, MŠ Lipová – celková rekonstrukce“**

Předmětem 3. části veřejné zakázky je vypracování kompletní projektové dokumentace a zajištění stavebního povolení vč. odborného odhadu nákladů.

Projekt může být vyhotoven jako jednostupňový projekt v rozsahu realizační projektové dokumentace, včetně rozpočtu a soupisu prací a dodávek nebo jako projekt pro stavební povolení a projekt pro realizaci včetně rozpočtu a soupisu prací a dodávek, dle úvahy dodavatele. Součástí projektu je i zaměření stávajícího stavu objektu.

Rozsah rekonstrukce – zateplení vnější obálky budovy, výměna dveří, nová sedlová střecha včetně krovu, kompletní oprava podlah a omítek ve 100 % povrchu, celková rekonstrukce kuchyňského provozu (gastro), sociální zařízení, rozvody VZT včetně nové jednotky a rekuperace, měření a regulace, kompletní výměna vnitřních rozvodů ZTI včetně zařizovacích předmětů, rozvodů požární vody, výměna systému vytápění včetně otopných těles, rozvodů plynu, silnoproud, slaboproud.

Pouze ke stavebnímu objektu st.p.č. 1284 – správní budova se vztahuje celková rekonstrukce kuchyňského provozu (gastro)

Stavební objekt pavilonu IV. st.p.č. 1288 je v havarijním stavu (brownfield). Nutnost kompletní rekonstrukce viz výše včetně výměny všech výplní otvorů, zajištění statiky, popřípadě úprava dispozic.

Předpokládaná účast profesí:

• Vytápění

• Vzduchotechnika

• Silnoproud

• Slaboproud

• Zdravotně-technické instalace

• Stavební část viz. výše

• Statické posouzení

• Požárně bezpečnostní řešení

• Gastroprovoz – návrh vč. přesné technické specifikace (týká se pouze st.p.č. 1284 – správní budova)

• Měření a regulace

• PENB

Součástí projektových prací je vzájemná koordinace uvedených profesí.

Jedná se o tři jednopodlažní objekty a dva objekty dvoupodlažní.

Katastrální území k.ú. Nejdek:

st.p.č. 1284 (jednopodlažní – správní budova)

st.p.č. 1285 (dvoupodlažní)

st.p.č. 1286 (jednopodlažní)

st.p.č. 1287 (jednopodlažní)

st.p.č. 1288 (dvoupodlažní - brownfield)





****

****